



# Stadt Dargun

## -Der Bürgermeister-

### **Interessenbekundungsverfahren zur Trägerschaft für die Kindereinrichtungen der Stadt Dargun**

Die Stadt Dargun möchte mit diesem Verfahren das Interesse von Trägern am Betrieb der Kindertagesstätte „Kita Sonnenschein“ und dem Hort „Burg der wilden Kinder“ erkunden. Die Übergabe soll zum 01.08.2021 erfolgen.

**Die Stadt Dargun beabsichtigt, beide Einrichtungen in eine Trägerschaft zu übergeben.**

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass es sich nicht um die Vergabe eines öffentlichen Auftrages handelt und sich aus dem bekundeten Interesse und dessen Entgegennahme keine Verpflichtungen für die Stadt Dargun ergeben. Ungeachtet dessen werden die Grundsätze von Transparenz, Gleichbehandlung und Wettbewerb eingehalten. Alle Bewerber in diesem Verfahren werden als unbekannt behandelt, auch wenn diese möglicherweise aus anderen Zusammenhängen bekannt sein sollten.

Eine Erstattung von Kosten, die den Verfahrensteilnehmern durch die Bearbeitung der Interessenbekundung entstehen, erfolgt nicht.

#### **Informationen zur Kindertagesstätte „Sonnenschein“**

##### Belegenheit

Die Kindertagesstätte befindet sich zentral gelegen in der Feldstraße 5 in 17159 Dargun auf einem städtischen Grundstück mit einer Gesamtfläche von 5.612 m<sup>2</sup>. Die kommunale Gebäude- und Freifläche beträgt 2.787 qm, der Spielplatz 2,825 qm. Die Raumfläche ist lt. Mietvertrag mit 926,50m<sup>2</sup> Hauptnutzungsfläche und 339,12 m<sup>2</sup> Nebennutzungsfläche ausgewiesen.

Das Gebäude ist von 2009 bis 2019, in mehreren Bauabschnitten umfassend saniert worden.

Das Gebäude soll zur Miete überlassen werden. Die Miethöhe wird ausgehandelt.

Die Betriebskosten inkl. Heizkosten lagen im letzten Jahr bei 18.328,22 €.

Aufgrund der sehr guten gewerblichen Infrastruktur der Stadt Dargun können auch Kinder von Berufspendlern aufgenommen werden.

##### Betriebserlaubnis

Derzeit besteht eine Betriebserlaubnis gemäß § 45 Achten Buch Sozialgesetzbuch SGB VIII, für die Betreuung von 30 Kindern im Alter von 1 Jahr bis 3 Jahren und 90 Kindern im Alter von 3 Jahren bis 6/7 Jahren. Die Auslastung der Einrichtung ist derzeit 94,80 v.H. errechnet aus der Dezembermeldung 2020

Gegenwärtig sind 11 Erzieherinnen, eine Kitaleiterin und 6 technische Kräfte beschäftigt.

##### Mittagsversorgung

Die Mittagsverpflegung erfolgt über einen externen Essensanbieter.

Vertragspartner sind Kinder- und Jugendförderverein Dargun e.V. und das Restaurant Steak & Fish, Inhaber: Herr Marcus Steinke, Dorfstraße 71, 17179 Finkental

## **Informationen zum Hort „Burg der wilden Kinder“**

### Belegenheit

Der Hort befindet sich auf dem Gelände des Schulzentrums Dargun, Am Sportplatz 18, in 17159 Dargun und ist baulich mit der Schule und der Schülerspeisung verbunden. Die Gebäudefläche des Hortes beträgt 426,00 qm  
Das Gebäude wurde im Jahr 2015 / 2016 durch die Stadt Dargun errichtet.  
Im Jahr 2017 wurde der Hort in Betrieb genommen.  
Die Räume sind nach modernsten Standards ausgestattet.

Die Räumlichkeiten des Hortes sollen zur Miete überlassen werden. Die Miethöhe wird ausgehandelt.  
Die Betriebskosten inkl. Heizkosten lagen im letzten Jahr bei 4.363,44 €.

### Betriebserlaubnis

In der zurzeit gültigen Betriebserlaubnis sind 88 Plätze für Kinder im Alter von 6/7 Jahren bis 10/11 Jahren ausgewiesen.  
Die Auslastung der Einrichtung beträgt gegenwärtig 65,12 v.H. errechnet aus der Dezembermeldung 2020.  
Gegenwärtig sind 4 Erzieher\*innen und 1 technische Kraft beschäftigt.

### Mittagsversorgung

Die Mittagsverpflegung erfolgt über einen externen Essensanbieter.  
Vertragspartner sind Kinder- und Jugendförderverein Dargun e.V. und das Restaurant Staek & Fish, Inhaber: Herr Marcus Steinke, Dorfstraße 71, 17179 Finkental.

## **Hinweise zum Verfahren**

Interessierte Träger müssen zunächst ihre Eignung nachweisen und die in diesem Formular genannten Erklärungen vollständig und fristgerecht **bis zum 12.03.2021** bei der Stadt Dargun einreichen. Später eingereichte Anträge werden nicht berücksichtigt. Postalisch sind die Unterlagen in einem verschlossenen Umschlag mit dem Hinweis „Interessenbekundungsverfahren“ zu versehen. Elektronisch ist der Betreff „Interessenbekundungsverfahren“ zu verwenden.

Die Adresse lautet:

Stadt Dargun  
17159 Dargun  
Platz des Friedens 6 oder heike.bethke@dargun.de

Bitte beachten Sie, dass der Teilnahmeantrag vollständig ausgefüllt sein muss. Alle Erklärungen und Nachweise müssen bei Abgabe des Teilnahmeantrages vorliegen. Die Stadt Dargun behält sich vor, Unterlagen nachzufordern.

Etwaige Anfragen richten Sie bitte bis spätestens zum **08.03.2021** Uhr per E-Mail unter dem Stichwort „Auswahlverfahren KITA“ an:

brigitte.bayerl@dargun.de

Mündliche Anfragen werden grundsätzlich nicht beantwortet.

## **Bewertung Teilnahmeanträge**

Nur die Bewerber, die ihre Eignung durch den Teilnahmeantrag belegen, werden zur Abgabe eines ersten Angebotes aufgefordert.

Stadt Dargun berücksichtigt ausschließlich Bewerber, die für die Übernahme der Trägerschaft die erforderliche Zuverlässigkeit, Leistungsfähigkeit und Fachkunde besitzen.

### Kriterien

1. Die Stadt Dargun wird in einem ersten Schritt prüfen, ob die Teilnahmeanträge form- und fristgerecht eingegangen sind und alle angeforderten Unterlagen enthalten. Fehlende Unterlagen werden ggf. nachgefordert.

Die Nichterfüllung führt zum Ausschluss.

2. Bewerber, die einen form- und fristgerechten sowie vollständigen Teilnahmeantrag abgegeben haben, werden anhand der Angaben zu den Referenzen und hier insbesondere zu den Referenzen zum pädagogischen Konzept und dessen Schwerpunkten sowie zusätzlichen Merkmalen bewertet.

Die nachfolgenden Merkmale sollen im Rahmen der Interessenbekundung bewertet werden:

Es werden **maximal je Kriterium 5 Punkte** (max. 35 Punkte) vergeben.

1. Pädagogisches Rahmenkonzept nach Kindertagesförderungsgesetz MV
2. Inklusion und Vielfalt
3. Qualitätssicherung, Kinderschutz und pädagogische Fachberatung
4. Erziehungs- und Bildungspartnerschaften
5. Gesundheitsförderung
- 6 Sozialraumorientierung, Einbeziehung der Stadt Dargun und ihrer Ressourcen
7. Besondere Merkmale der Eignung

Gerne können Sie weitere Erläuterungen und Veranschaulichungen zu den vorgenannten Referenzen vorlegen, um die Tätigkeit näher darzustellen.

## Teilnahmeantrag

Unternehmensdaten	
Name	
Anschrift	
Rechtsform	
Leistungsspektrum	
Gründungsdatum	
Niederlassung	
Eintragung Handelsregister/Berufsregister	Handelsregister Handelsregisternummer  alternativ Berufsregister Berufsregisternummer  alternativ vergleichbare Angabe nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Bundeslandes, in dem der Bewerber ansässig ist.
Ansprechpartner, einschließlich Angabe der Position	
Telefonnummer Ansprechpartner	
E-Mail Ansprechpartner	

Unser Unternehmen verfügt über die erforderliche Zuverlässigkeit, Leistungsfähigkeit und Fachkunde, um die Trägerschaft zu übernehmen. Dies wird durch die nachstehenden Hinweise, Erklärungen und Unterschrift versichert. Die zutreffenden Erklärungen haben wir angekreuzt.

### 1. Dem Teilnahmeantrag beizufügende Unterlagen:

- Nachweis der Anerkennung als freier Träger der Jugendhilfe § 75 SGB VIII
- Ggf. Unternehmensbroschüren/Prospektmaterial

### 2.1. Zuverlässigkeit

- Über das Vermögen des Unternehmens wurde nicht das Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt oder der Antrag mangels Masse abgelehnt.
- Unser Unternehmen befindet sich nicht in Liquidation

### 2.2. Finanzielle Leistungsfähigkeit

- Den Bruttogesamtumsatz unseres Unternehmens bezogen auf die letzten drei Geschäftsjahre (2017 – 2018) beziffern wir wie folgt:

	2016	2017	2018
Bruttogesamtumsatz			

### 2.3. Leistungsfähigkeit/ Fachkunde

Eigenerklärung zu vergleichbaren Referenzen:

Erfüllte Merkmale	<input type="checkbox"/> Pädagogisches Rahmenkonzept
	<input type="checkbox"/> Inklusion und Vielfalt
	<input type="checkbox"/> Qualitätssicherung, Kinderschutz und pädagogische Fachberatung
	<input type="checkbox"/> Erziehungs- und Bildungspartnerschaften
	<input type="checkbox"/> Gesundheitsförderung
	<input type="checkbox"/> Sozialraumorientierung, Einbeziehung der Städte und Gemeinden und ihrer Ressourcen
	<input type="checkbox"/> Besondere Merkmale der Eignung
Kita-Leitung in der jeweiligen Kita vorhanden	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Veranschaulichungen zu Referenzen liegen bei.

Weiter beigefügte Unterlagen (z. B. bislang nicht umgesetzte Konzepte):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Ort, Datum**

\_\_\_\_\_  
**Stempel und Unterschrift**